

ПРИКАЗ

18 апреля 2025 года

№ 104/3

«О подготовке к отопительному периоду 2025/2026 года»

Во исполнение приказа Министерства Энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. N 2234 Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, в целях своевременной и качественной подготовки к предстоящему отопительному периоду,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить план мероприятий по подготовке МКОУ АМО «Уфимская СОШ» к отопительному периоду 2025/2026г. (Приложение 1).
2. Для организации контроля за ходом подготовки к предстоящему отопительному периоду создать комиссию в следующем составе:
Председатель комиссии - Чайникова Т.В. – заместитель директора по АХЧ;
Члены комиссии: Коржавин С.В. - рабочий по комплексному ремонту и обслуживанию зданий; Русинов С.А. – инженер по охране труда.
3. В соответствии с требованиями действующих нормативных актов обеспечить безопасную и эффективную эксплуатацию энергетического оборудования, необходимую подготовку и допуск к работе с ним работников.
4. До начала отопительного периода уточнить планы действий персонала на случай критических ситуаций: отключение электроэнергии, тепла, воды, аварий на инженерных коммуникациях, предусмотрев создание необходимых аварийных запасов оборудования и материалов.
5. Установить систематический контроль за ходом выполняемых работ по подготовке к зимнему периоду зданий учреждения.
6. Осуществить контроль за своевременным пуском тепла на объектах учреждения.
7. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора по АХЧ Чайникову Т.В.



Гусарова

Г.В. Русинова

С приказом ознакомлены:

Чайникова Т.В. 

Коржавин С.В.

Русинов С.А. 



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг.

МКОУ АМО «Уфимская СОШ»

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	623220, Свердловская область, Ачитский муниципальный округ, п. Уфимский, ул. Специалистов, д.12
2	Год постройки	1962
3	Общая площадь здания (м.кв.)	2380,3
4	Объем здания (куб. метр.)	9150,93
5	Теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Ачитского муниципального округа
6	Наличие подвала	имеется
7	Наличие теплового пункта	имеется
8	Система отопления	закрытая
9	Схема отопления	двухтрубная
10	Система ГВС	имеется
11	Материал трубопроводов системы отопления	металлические

2. Анализ прохождения отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023	235
	2023-2024	252
	2024-2025	243
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	С
	2022-2023	-20
	2023-2024	-18
	2024-2025	-15
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период	Гкал
	2022-2023	623

	2023-2024	613
	2024-2025	623 (на 01.04.2025)
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи перерасчёта платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра фасада здания; - проведение осмотра цоколя.	до 14.07.2025 г.	Коржавин С.В.
2	Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления.	до 14.07.2025 г.	Чайникова Т.В.

3	Утепление окон и входных дверей	до 01.09.2025 г.	Чайникова Т.В.
4	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора.	до 13.08.2025 г.	Коржавин С.В.
5	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2025-2026 гг.	до 14.07.2025 г.	Чайникова Т.В.
6	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)	до 14.07.2025 г.	Чайникова Т.В.
7	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности	постоянно	Чайникова Т.В.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	Перечень документов	срок
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду	апрель
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному периоду	апрель
3	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	апрель
4	Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	апрель
5	Удостоверение о проверке знаний	август
6	Акты готовности учреждения к отопительному периоду	июль
7	Контракт на обслуживание тепловых энергоустановок	январь